

MDS-GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge
MBS:120008106, OIB:98583432476,
Sisak (Grad Sisak), Martina Filipića 4

Trgovački sud u Zagrebu

Na posl.br. St-265/2021

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

1. UVOD

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, je podnijela dana 16. veljače 2021. Sudu Prijedlog za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom, navodeći da isti na dan 15.02.2021. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 159 dana, u ukupnom iznosu od 63.884,45 kuna, u koji iznos je uračunata kamata i naknada te da društvo ima 2 zaposlena.

Sud je Rješenjem dana 28. travnja 2021. pozvao osobu ovlaštenu za zastupanje dužnika da u roku od 8 dana dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te je zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka za dan 08. lipnja 2021. u 10,30 sati, na koje ročište zastupnik dužnika nije pristupio.

Rješenjem poslovni broj St-265/2021 od 23. rujna 2021. imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika MDS-GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge, sa dužnosti da izvršim uvid u poslovne knjige i dokumentaciju dužnika i pribavim podatke nadležnih institucija u svrhu utvrđenja imovine i stanja obveza stečajnog dužnika, da ispitam mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te o istome sastavim izvješće sudu.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Društvo MDS-GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS:120008106, OIB:98583432476, sa sjedištem u Sisak (Grad Sisak), Martina Filipića 4.

Društvo je osnovano temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 12.05.2008. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna.

Jedini član d.o.o. i član uprave - direktor društva je Mijo Didović, OIB: 66547693314, Sisak, Martina Filipića 4.

Djelatnosti društva su: projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina, posredovanje u prometu nekretnina, iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo, javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu, održavanje čistoće, održavanje javnih površina, inženjering, projektni menadžment i tehničko savjetovanje, izrada projekata hortikulturnog uređenja naselja i prostora, te zaštita, uređenje i održavanje nasada, zaštite okoliša i drugih, ribarstvo, uzgoj riba i usluge povezane s njima, pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i opskrba tom hranom (catering), turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude,

knjigovodstvene i računovodstvene usluge, kupnja i prodaja robe, obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu i zastupanje inozemnih tvrtki.
Glavna djelatnost društva je: Djelatnost:43.12. Pripremni radovi na gradilištu.

3. POSLOVANJE DUŽNIKA i PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zatraženi su podaci o tome ima li društvo zaposlenih osoba.

Zaprimljen je odgovor HZMO-a da društvo ima dva zaposlena radnika prijavljena na osiguranje.

Od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak zatraženi su podaci o nekretninama upisanim u katastru nekretnina i katastru zemljišta na ime Dužnika te je zaprimljeno Uvjerenje kojim se potvrđuje da društvo MDS-GRADNJA d.o.o. nije upisano u katastarskom operatu.

U Uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila, BAOTIĆ d.d., od 04.05.2021. godine, navedeno je da je prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila društvo MDS-GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge vlasnik vozila i to:

- 1.) kategorije N3, marke: MERCEDES 3333 C-73198, godina proizvodnje 1983., broj šasije: CH62404815019206, reg oznake: SK615AU, datum odjave 09.09.2013. godine,
- 2.) kategorije N1, marke: OPEL COMBO 1.7 CDTL, godina proizvodnje 2007., broj šasije: W0L0XCF2584117680, reg. oznake SK115II,
- 3.) kategorije 02, marke: HUMBAUR HS 250, godina proizvodnje 2007., broj šasije: WHD25301570396735, reg. oznake. SK382EZ,
- 4.) kategorije N2, marke: DAF FA 454. 160 C-209975, godina proizvodnje 1991, reg. oznake SK423GS,
- 5.) kategorije T, marke: MASSEY FERGUSON 3070, godina proizvodnje 1987., broj šasije: U182206, reg oznake: SK7281B, objavljeno 12.02.2020. godine,
- 6.) kategorije L3, marke: HONDA DYLAN 125, godina proizvodnje 2002., broj šasije: ZDCJF10A02F002084, reg. oznake: SK750GZ,
- 7.) kategorije M1, marke: LADA NIVA 1, 7 I, godina proizvodnje 2005., broj šasije: XTA21214051791720, reg. oznake. SK560DO.

Od Ministarstva financije, Područnog ureda Sisak, Ispostava Sisak zatražila sam podatke o imovini i obvezama Dužnika.

Sukladno poslanom zahtjevu zaprimila sam Stanje računa poreznog obveznika na dan 23.09.2021. prema kojem porezni obveznik MDS-GRADNJA d.o.o. na dan 23.09.2021. godine duguje iznos od 97.176,67 kn s osnove: pdv-a, p.doh.nes.pla, MO-II-rad.odnosi, članarine HGK, MO-gen.rad.od., ZO-radni odnos, te temeljem koje potražuje iznos od 11.100,56 kn s osnove pdv-a.

Porezna uprava dostavila mi je i Bilancu za 2020. godinu.

Zadnja financijska izvješća predana su za 2020. godinu.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2020. GODINU.

25.10.2021 10:20:52

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	98583432476 / 02389274
Tvrtka:	MDS-GRADNJA d.o.o.
Adresa:	Martina Filipića 4, 44000 SISAK
Datum predaje:	29.06.2021.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike Na dan: 31.12.2020.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		8.975	5.950
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		8.975	5.950
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		138.885	95.592
I. ZALIHE		78.696	22.152
II. POTRAŽIVANJA		58.834	73.440
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		216	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		1.139	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		147.860	101.542
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		-158.084	-176.669
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-25.818	-178.084
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		-152.266	-18.585
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE		305.944	278.211
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO – PASIVA		147.860	101.542
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

U Bilješkama uz financijske izvještaje za 2020. godinu navedeno je da je vrijednost dugotrajne imovine na dan izvještavanja iznosila 5.950,00 kn, da je vrijednost kratkotrajne imovine iznosila 95.592,00 kn (koja se sastoji od zaliha i kratkoročnih potraživanja).

Društvo je imalo kratkoročne obveze u iznosu od 278.211,00 kn

Dana 24.09.2021. godine poslan je mail - Dopis upravi društva na službeni mail naveden na stranicama sudskog registra.

G. Mijo Didović povratno se javio te izjavio da imovinu stečajnog dužnika čine tri vozila i to:

a.) kategorije N1, marke: OPEL COMBO 1.7 CDTL, godina proizvodnje 2007., broj šasije: W0L0XCF2584117680, reg. oznake SK115II,

b.) kategorije 02, marke: HUMBAUR HS 250, godina proizvodnje 2007., broj šasije: WHD25301570396735, reg. oznake. SK382EZ,

c.) kategorije N2, marke: DAF FA 454. 160 C-209975, godina proizvodnje 1991, reg. oznake SK423GS.

te strojevi: BAGER YANMAR B 25. 2002. godina i RALICA ZA MONTAŽU kod. SP240.

Ostala vozila su prema njegovoj izjavi prodana, te je stečajnom upravitelju dostavljen Račun br. 5/01/1 od 18.06.2021. o prodaji vozila: skuter, marke: HONDA DYLAN 125, godina proizvodnje 2002., broj šasije: ZDCJF10A02F002084, reg. oznake: SK750GZ te Račun br. 7/01/1 od 01.07.2021. godine o prodaji vozila LADA NIVA 1, 7 I, godina proizvodnje 2005., broj šasije: XTA21214051791720, reg. oznake: SK560DO.

G. Mijo Didović izjavio je da su i ostala vozila i to: vozilo kategorije N3, marke: MERCEDES 3333 C-73198, godina proizvodnje 1983., broj šasije: CH62404815019206, reg oznake: SK615AU, datum odjave 09.09.2013. godine i vozilo: kategorije T, marke: MASSEY FERGUSON 3070, godina proizvodnje 1987., broj šasije: U182206, reg oznake: SK7281B, objavljeno 12.02.2020. godine, prodana, o čemu nije dostavio dokaze.

Sukladno popisu imovine i obveza na dan 20.10.2021. godine, zaprimljenom u spis, društvo ima:

DUGOTRAJNU MATERIJALNU IMOVINU u iznosu od 1.375,00 kn

KRATKOTRAJNA IMOVINA (sitni inventar, zalihe materijala na skladištu, potraživanja od kupaca, i dr.) u iznosu od 150.819,93 kn,

OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA u iznosu od 38.137,20 kn

OBVEZE PREMA POREZNOJ UPRAVI: 100.585,31 kn.

Uvidom u pregled predmeta putem e-komunikacije, na dan 25. listopada 2021. godine, utvrđeno je da se ne vode aktivni postupci u kojima bi kao stranka bilo Društvo MDS-GRADNJA d.o.o.

Sukladno prikupljenim informacijama utvrđeno je da dužnik obavlja svoju poslovnu djelatnost.

4. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Imovinu društva čine:

Vozila:

1.) kategorije N1, marke: OPEL COMBO 1.7 CDTL, godina proizvodnje 2007., broj šasije: W0L0XCF2584117680, reg. oznake SK115II,

2.) kategorije 02, marke: HUMBAUR HS 250, godina proizvodnje 2007., broj šasije: WHD25301570396735, reg. oznake. SK382EZ,

3.) kategorije N2, marke: DAF FA 454. 160 C-209975, godina proizvodnje 1991, reg. oznake SK423GS.

Strojevi:

BAGER YANMAR B 25. 2002. godina i RALICA ZA MONTAŽU kod. SP240.

KRATKOTRAJNU IMOVINU (sitni inventar, zalihe materijala na skladištu, potraživanja od kupaca, i dr.) u iznosu od 150.819,93 kn,

Utvrđen je dug prema Poreznoj upravi Sisak u ukupnom iznosu od 97.176,67 kuna, na dan 23. rujna 2021. godine.

Prema podacima iz Očevidnika redoslijeda za plaćanje na dan 15. veljače 2021. utvrđene su nepodmirene obveze za plaćanje u iznosu od 63.884,45 kn.

G. Mijo Dedić je izjavio da društvo i dalje posluje, da nastoji podmiriti sve obveze društva te da će najkasnije u roku 8 (osam) dana izraditi Izjavu o pristupanju dugu stečajnog dužnika, sve u svrhu obustave stečajnog postupka i nastavka poslovanja društva, a koju izjavu će biti u mogućnosti ispuniti najkasnije 15. siječnja 2022. godine, budući da ima ugovorene i odrađene poslove za koje samo čeka isplatu od bonitetnih i solventnih vjerovnika.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:

U skladu sa čl. 89 Stečajnog zakona predračun stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Redni broj	stavka	mjesečno	za 6 mjeseci
1.	Troškovi knjigovodstva	1.000 + pdv	7.500,00 kn
2.	Izrada pečata	80 + pdv	100,00 kn
3.	Otvaranje računa	50,00 kn	50,00 kn
4.	Vođenje računa	30,00 kn	360,00 kn
5.	Materijalni troškovi (putni troškovi, poštanski troškovi, troškovi pribave potvrda i dr.)		2.000,00 kn
6.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	5.000,00 kn	5.000,00 kn
		ukupno:	15.010,00 kn

U danoj procjeni troškova nisu iskazani troškovi stečajnog upravitelja, nagrada za rad stečajnog upravitelja, sudske pristojbe i slično.

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci.

Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

6. ZAKLJUČAK

Prema prikupljenim informacijama i javno dostupnim podacima stečajni dužnik MDS-GRADNJA d.o.o. posjeduje imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Kod dužnika trenutno postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, no s obzirom na očitovanje osnivača i direktora društva da ima namjeru pristupiti dugu stečajnog dužnika predlaže se sazvati ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 25. listopada 2021.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Višnja Petrušić